

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định Công nhận thỏa thuận số: 15/2021/QĐST-KDTM ngày 13/07/2021 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 418/QĐ-CCTHADS ngày 04/08/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 06/012/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải An;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên ngày 09/05/2024;

Căn cứ biên bản thỏa thuận không thành của các bên đương sự về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản ngày 09/05/2024.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải An thông báo lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải An - Địa chỉ: Đường Trần Hoàn, Tổ 4, phường Đằng Hải, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

Người ký Hợp đồng thẩm định giá: Ông Nguyễn Văn Lai – Chấp hành viên.

2. Đối tượng thẩm định giá:

Tài sản bảo đảm thế chấp bị cưỡng chế kê biên:

+ Quyền sử dụng đất 89,3 m² tại thửa đất số: 195/100, tờ bản đồ số: 09, địa chỉ: Tổ Bình kiều 2, phường Đông Hải 2, quận Hải An, Hải Phòng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CD 899903 vào sổ cấp số: CH02667 do Ủy ban nhân dân quận Hải An cấp ngày 01/08/2016 mang tên ông Nguyễn Văn Thống và bà Lê Thị Thúy.

+ Tài sản trên đất: Tường vây 110mm xây gạch chỉ vây 3 mặt thửa đất:

Chiều dài tường vây: 27,9 m

Chiều cao tường vây: 1,4 m

3. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản cưỡng chế kê biên tại thời điểm làm giá khởi điểm bán đấu giá.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Doanh nghiệp thẩm định giá có năng lực, kinh nghiệm và uy tín thẩm định giá tài sản. Chi phí dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia gồm có:

Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.

Bản mô tả năng lực doanh nghiệp

Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá

Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện doanh nghiệp dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

6. Thời gian, địa điểm nộp Hồ sơ đăng ký tham gia:

Thời gian đăng ký tham gia: 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng Thông báo.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải An

Liên hệ: SĐT: 02253 625 302; 0904 222 543.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải An thông báo./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của TC/THADS;
- Trang TTĐT CTHADS;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Lai